

COMPAÑERA I: PROTOTIPO 1 DORMITORIO

ÍTEM		UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	PARCIAL	SUBTOTAL
1	HORMIGÓN ARMADO					0.00
1.1	Excavación para platea (35cm)	m3	12.83		0.00	
1.2	Platea de fundación (15cm)	m3	5.50		0.00	
1.3	Columnas/refuerzos estructurales	m3	0.92		0.00	
1.4	Losa in situ dos direcciones h=8cm Ø8 c/12cm (Incluye contrapiso para pendiente).	m3	0.37		0.00	
1.5	Vigas	m3	1.71		0.00	
2	MAMPOSTERÍA					0.00
2.1	Ladrillo cerámico 18x18x33 (pared 22cm esp.)	m2	49.01		0.00	
2.2	Ladrillo cerámico 8x18x33 (pared 12cm esp.)	m2	21.48		0.00	
2.3	Ladrillo común para medianera (pared 15cm esp.)	m2	23.17		0.00	
3	CAPAS AISLADORAS HIDRÓFUGAS ESPECIALES					0.00
3.1	Horizontal doble sobre muro	m2	12.40		0.00	
3.2	Azotado hidrófugo paredes exteriores	m2	78.00		0.00	
3.3	Membrana 4mm con Aluminio sobre carpeta	m2	4.70		0.00	
4	CUBIERTA					0.00
4.1	Cubierta de chapa N°25 con membrana aislante de 1cm sobre estructura de madera.	m2	21.10		0.00	
5	REVOQUES					0.00
5.1	Exterior grueso impermeable fratasado	m2	57.76		0.00	
5.2	Interior grueso a la cal fratasado con fieltro	m2	103.76		0.00	
6	REVESTIMIENTOS					0.00
6.1	Cerámica 40x40 con pegamento hidrófugo. En baño h: 2,05m	m2	14.26		0.00	
6.2	Cerámica 29x59 para cocina sobre mesada h: 0,58m. Incluye el tapacanto metálico	m2	1.71		0.00	
7	CONTRAPISOS, CARPETAS Y SOLADOS					0.00
7.1	Contrapiso de hormigón peinado p/ patios y circ. exteriores (e=8cm)	m2	12.24		0.00	
7.2	Carpeta bajo piso cerámico en baño	m2	2.95		0.00	
7.3	Carpeta en living cocina	m2	16.22		0.00	
7.4	Carpeta en dormitorio	m2	7.40		0.00	
7.5	Cerámico esmaltado 38x38 en baños	m2	2.95		0.00	
7.6	Piso a definir en living cocina	m2	19.28		0.00	
7.7	Piso a definir en dormitorio	m2	7.40		0.00	
8	CIELORRASOS					0.00
8.1	Cielorraso suspendido de estructura metálica (montantes y soleras) revestido con placas de roca de yeso 10mm	m2	22.42		0.00	
8.2	Cielorraso aplicado de yeso sobre losa de H.A.	m2	4.32		0.00	
9	CARPINTERÍAS					0.00
9.1	P1 - Puerta acceso a unidades de chapa doblada inyectada (0,90x2,	U.	1.00		0.00	
9.2	P2 - Puerta placa baño y dormitorio (0,80x2,05) enchap. En MDF c/ relleno tipo panal de abeja. Incluye herraje	U.	2.00		0.00	
9.3	V1 - Ventana dormitorio (1,0x2,05) en aluminio primera marca color negro-batiente+paño fijo	U.	1.00		0.00	
9.4	V2 - Ventana cocina (0,60x1,10) en aluminio primera marca color negro	U.	1.00		0.00	
9.5	V3 - Ventana baño (0,60x1,25) en aluminio primera marca color negro	U.	1.00		0.00	
9.6	V4 - Ventana living (2,5x2,05) dos hojas corredizas en aluminio primera marca color negro	U.	1.00		0.00	
9.7	PV1-Puerta ventana living (0.80x2,05) en aluminio primera marca color negro	U.	1.00		0.00	
10	PINTURAS					0.00
10.1	Muro al látex interior (2 dos manos) + imprimación. Primera marca	m2	89.52		0.00	
10.2	Muro exterior impermeable frentes color a definir. Primera marca.	m2	59.84		0.00	
10.3	Cielorrasos al látex. Primera marca.	m2	27.00		0.00	
10.4	Carpintería metálica esmalte sintético tipo duo primera marca (2 manos)	m2	3.98		0.00	
10.5	Esmalte sintético p/puertas placas (2 manos)	m2	7.36		0.00	
11	MESADA					0.00
11.1	Mesada de granito gris mara 1,90x0,60 y 0,25x0,35 c/zócalo 2,5cm cm (incluye prov. y coloc. Pileta de cocina 0,40x0,50)	m2	1.20		0.00	
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					0.00
12.1	Instalación caja de medidor con bajada reglamentaria y jabalina	U.	1.00		0.00	
12.2	Tablero principal	gl.	1.00		0.00	
12.3	Bocas completas de techo y pared (7) y tomas (9)	U.	16.00		0.00	
12.4	Instalación de cañerías y caja p/TV	gl.	1.00		0.00	

12.5	Instalación de campanillas (timbres)	gl.	1.00		0.00	
12.6	Provisión y colocación de termotanque de 50 lts	U.	1.00		0.00	
13	INSTALACIÓN DE GAS					0.00
13.1	Gabinete medidor completo (incluye trámites)	U.	1.00		0.00	
13.2	Cañerías termofusión completas por bocas 3/4"	M	18.00		0.00	
13.3	Cocina 4 hornallas	U.	1.00		0.00	
14	INSTALACIÓN SANITARIA					0.00
14.1	Inst. Cloacal y Pluvial completa cañería PVC incluye cámaras	gl.	1.00		0.00	
14.2	Instalación de agua fría y caliente completas cañerías termofusión	gl.	1.00		0.00	
14.3	Provisión y colocación Inodoro corto con mochila de colgar primera marca	U.	1.00		0.00	
14.4	Provisión y colocación bidet primera marca 3 agujeros	U.	1.00		0.00	
14.5	Provisión y colocación lavatorio mediano con pie primera marca 3 agujeros	U.	1.00		0.00	
14.6	Provisión y colocación grifería de ducha primera marca	U.	1.00		0.00	
14.7	Provisión y colocación grifería de bidet primera marca	U.	1.00		0.00	
14.8	Grifería p/ pileta de cocina con mezclador primera marca	U.	1.00		0.00	
14.9	Canilla de servicio primera marca	U.	1.00		0.00	
14.10	Tanque de reserva cap.500 lts.incluye colector completo tricapa polietileno	U.	1.00		0.00	
TOTAL						